Дата внесения информации 01.03.2022 года

Утверждаю:
Директор ООО "Тетра-Сервис"
Третьякова Т.А.
10 февраля 2022 года

ОТЧЕТ О ПОСТУПЛЕНИИ И РАСХОДОВАНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ
по ремонту и содержанию жилья за 2021 год

Молодогвардейцев Г

Площадь жилая - 3338 кв.м.
Площадь нежилая- 363,1 кв.м.
Всего площадь - 3701,1 кв.м

период с 01.01.2021 по 31.12.2021

№	Наименование статьи	Факт руб.	руб/кв.м. в год	руб/кв.м. в мес.
1	**Остаток средств на начало года, всего**			
	Содержание и ремонт общего имущества	260393,14	24,72	2,06
2	**Задоженность на начало отчетного периода, всего**			
	Содержание и ремонт	259546	70,12	5,84
3	**Начислено, всего**			
	Содержание и ремонт	960601,88	259,54	21,62
4	**Поступило, всего**			
	Содержание и ремонт	969715,43	262	21,83
5	**Задолженность на конец отчетного периода, всего**			
	Содержание и ремонт	250432,47	67,66	5,63
6	**Прочие доходы, всего**	**0**	**0**	**0**
7	**Расходы:**			
	Запланировано по РСЖ в 2020 году	**1053036,97**	**284,52**	**23,71**
	Фактические расходы:			
	Дератизация и дезинсекция	8882,64	2,4	0,2
	Текущии ремонт	201612	54,47	4,54
	Аварийное и диспетчерское обслуживание	66619,8	18	1,5
	Ремонт и содержание вентиляции	44413,2	12	1
	Техническое обслуживание инженерных систем	128798,28	34,8	2,9
	Подготовка к отопительному периоду	44413,2	12	1
	Содержание придомовой территории	124356,96	33,6	2,8
	Уборка мест общего пользования	46633,86	12,6	1,05
	Ремонт и содержание лифтов	186535,44	50,4	4,2
	Обслуживание и поверка ОПУ	16877,01	4,56	0,38
	Услуги управления	93267,72	25,2	2,1
	Итого расходов:	**1020147,27**	**275,63**	**22,97**
8	**Остаток денежных средств на конец периода,всего**			
	Содержание и ремонт	90626,86	24,48	2,04

Детальная информация по текущему ремонту

№	Наименование работ	Факт руб.	стоимость на 1 кв.м.
1	Текущий ремонт межпанельных швов 2 подъезд+ торец 2-+го подъезда	36558	9,88
2	Текущий ремонт помещений теплового узла и помещений насосной	35054	9,47
3	Ремонт цоколя и входных групп	130000	35,12
	Итого текущего ремонта	**201612**	**54,47**