

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Челябинск ул. Витебская 2, собственники владеют **1972,6 кв. м** всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Челябинск, ул. Витебская 2 приняли участие 46 собственников жилых и нежилых помещений (согласно приложенному реестру присутствующих на собрания), владеющие **1325,6 кв. м** жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **67,2 %** голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя ОСС, выбор секретаря и счетной комиссии ОСС.
2. Заключение собственниками помещений в МКД Витебская 2 (2,3 подъезд), действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с ТКО, с ресурсоснабжающими организациями и региональным оператором по обращению с ТКО
3. Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг о договора оказания услуг по обращению с ТКО между собственниками помещений дома Витебская 2, ресурсоснабжающими организациями и региональным оператором по обращению с ТКО

По первому вопросу: Выбор председателя ОСС, выбор секретаря и счетной комиссии ОСС.

Проголосовали: **1325,6** голосов

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их
1325,6	100%	0	0	0	0

Принято решение: Выбрать председателем ОСС собственника кв. № 314 Брейгин Е.А

Выбрать секретарем ОСС собственника кв. № 523 Толмачеву А.П. Определить состав счетной комиссии: Собственник кв. № 528 Медведеву Н.П., Собственник кв. № 412 Пермякову О.С., Инженер ООО «Тетра-Сервис» Кокшарова А.Н.

По второму вопросу: Заключение собственниками помещений в МКД Витебская 2 (2,3 подъезд), действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с ТКО, с ресурсоснабжающими организациями и региональным оператором по обращению с ТКО

Проголосовали: **1325,6** голосов